

**UCHWAŁA NR XXVII/369/26
RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU POMORSKIM**

z dnia 8 października 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) uchwala się, co następuje:

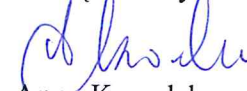
§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, na czas nieoznaczony, części niezabudowanych nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Wrzosowo, gmina Kamień Pomorski, oznaczonych jako:

1. część działki nr 224/110 o powierzchni 9 m², dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00019250/8,
2. część działki nr 224/115 o powierzchni 250 m², dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00013169/1
– których obszary zostały uwidocznione na szkicu mapowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady Miejskiej


Anna Kowalska

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada może jednak wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. Części działek wymienionych w uchwale planuje się oddać w najem, na czas nieoznaczony, dotychczasowemu najemcy z przeznaczeniem na cele rekreacyjne. W związku z tym proponuje się, aby Rada Miejska wyraziła zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

R
R/IIa

Załącznik nr 1
do uchwały nr XXVII/369/26
Rady Miejskiej w Kamieniu Pomorskim
z dnia 8 października 2026 r.

