

Pan
Jacek Golusda
Radny Rady Miejskiej
w Kamieniu Pomorskim

dotyczy: Interpelacji z dnia 29 maja 2026 roku w sprawie budowy zespołu elektrowni wiatrowych „Jarszewo”

W odpowiedzi na zapytania zawarte w interpelacji z dnia 29 maja 2026 roku w sprawie budowy zespołu elektrowni wiatrowych „Jarszewo”, informuję:

Ad 1. Inwestycja realizowana jest na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XLVII/339/09 Rady Miejskiej w Kamieniu Pomorskim z dnia 25 września 2009 r.

W zakresie aktualności i ważności decyzji administracyjnych, w tym pozwoleń na budowę, Burmistrz Kamienia Pomorskiego nie posiada kompetencji do ich oceny ani do udzielania wiążących informacji w tym zakresie. Pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji wydawane były przez właściwe organy administracji architektoniczno-budowlanej, tj. odpowiednio starostę lub wojewodę, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dacie złożenia wniosków. Ocena ich ważności, zakresu oraz aktualnego statusu prawnego należy wyłącznie do organów, które je wydały, bądź właściwych organów nadzoru.

Ad 2. Lokalizacja elektrowni wiatrowych została określona w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Ocena zgodności inwestycji z przepisami prawa, w tym w zakresie odległości od zabudowy mieszkaniowej, należy do właściwych organów prowadzących postępowania administracyjne poprzedzające wydanie decyzji.

Ad 3. Część terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się w granicach obszaru Natura 2000.

Ad 4. W § 6 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określono wiążące zasady ochrony środowiska przyrodniczego, obejmujące nakazy i zakazy dotyczące realizacji inwestycji.

Treść obowiązującej uchwały planu miejscowego jest publicznie dostępna w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego oraz w systemie informacji przestrzennej <https://kamienpomorski.e-map.net/>

Dane dotyczące obszarów Natura 2000 są powszechnie dostępne w publicznych rejestrach i mogą być samodzielnie weryfikowane.

Ad 5. Weryfikacja zgodności realizowanej inwestycji z dokumentacją stanowiącą podstawę wydania pozwolenia na budowę, w tym ewentualnych zmian parametrów technicznych, należy wyłącznie do właściwych organów nadzoru budowlanego.

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie przedmiotowej inwestycji nie uległy zmianie od czasu jego uchwalenia.

Ad 6. Gmina Kamień Pomorski nie sporządzała odrębnych analiz dotyczących wpływu przedmiotowej inwestycji na warunki życia mieszkańców, w szczególności w zakresie hałasu, krajobrazu oraz innych potencjalnych uciążliwości.

Proces planistyczny został przeprowadzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony w 2009 r. podlegał kontroli nadzorczej Wojewody Zachodniopomorskiego, który nie stwierdził jego nieważności. Procedura obejmowała również udział społeczeństwa, w tym możliwość składania wniosków i uwag.

Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi akt prawa miejscowego i bezpośrednią podstawę realizacji inwestycji na terenach nim objętych.

Jednocześnie wskazuje się, że kwestie poruszone w interpelacji należą do kompetencji organów administracji architektoniczno-budowlanej, ochrony środowiska oraz nadzoru budowlanego. Szczegółowe informacje w tym zakresie pozostają w dyspozycji tych organów, jako dysponentów pełnej dokumentacji sprawy.

BURMISTRZ

Stanisław Kuryłło
Stanisław Kuryłło